

Schaftsteuer
ern, Berlin
(wird vom Finanzamt ausgefüllt)
332163052

Fotokopia

Anzeigepflichtiger - Name und Anschrift - (bitte durchschreiben)
Notar Dr. Dieter Schultze-Zeu
Kantstr. 13, 1000 Berlin 12
UR-Nr./Geschäftszeichen: UR-Nr. 301/1986 Datum der Urkunde: 23.07.86
Ort/Datum - der Anzeige: Berlin, den 27.08.1986

Unbedenklichkeitsbescheinigung gem. § 22
GrEStG 1983

Zutreffendes bitte ankreuzen

(Wohnungs-/Erbau-)Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in m ²
Berlin-Charlottenb.	12385				01. Okt. 1987
" - "	11003				Erl.....
- nur bei bebautem Grundbesitz auszufüllen - Gemeinde		Straße, Hausnummer			
Berlin-Charlottenburg		Kurfürstendamm 12-15			

Grundstücksart:

bebaut Wohngebäude Miteigentumsanteil von
 unbebaut andere Bebauung verbunden mit Sondereigentum an
 land- und forstwirtschaftlich genutzt

Veräußerer: - ausgeschiedene BGB-Gesellschafter -

Name, Vorname/Firma	Anteil
KIND; Wolfgang. D.	
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
Wendallee 64 a	1000 Berlin 19
Name, Vorname/Firma	Anteil
SCHRÖDER, Michael	
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
Geitnerweg 16 c	1000 Berlin 45

Erwerber: - neu eingetretene BGB-Gesellschafter -

Name, Vorname/Firma	Anteil
s. Anlage !!	
Straße	Hausnummer
PLZ	Ort
Zustelbezirk	
Sonstige Angaben (z. B. Postfach)	

Erwerber: 23, 1000 Berlin 37

Name, Vorname/Firma	Anteil
Straße	Hausnummer
PLZ	Ort
Zustelbezirk	
Sonstige Angaben (z. B. Postfach)	

Gesellschafterwechsel in-
XX innerhalb der Gesellschaft

Der Eintragung des/ der Erwerbers/ Erwerberin/ Erwerber als Eigentümer(in) in das Grundbuch stehen grund-
erwerbsteuerliche Bedenken nicht entgegen.

Im Auftrag

Handwritten signature



1000 Berlin 61, den
Postfach 61 02 90
Columbiadamm 7a, Zimmer 2211
Tel. (Durchwahl) 69 07- 358
(Vermittlung) 69 07-1

~~21 JULI 87~~ 30 SEP. 87

12314

163052
Veräußerungsanzeige vom 27.08.1986

323

<u>eigene/retene BGB-Gesellschafter:</u>	<u>BGB-Anteil/DM</u>	<u>Beteilig.-Vertrag vom:</u>
1. Maria do Vale Neubert, Uhlandstr. 159, 1000 Berlin 12, und Lutz Neubert, Güntzelstr. 63, 1000 Berlin 31,	50.000,— DM	20.11.1984
2. Wilhelm Roux, Am Kleinen Wannsee 30, 1000 Berlin 39,	100.000,— DM	13.11.1984
3. Artur Prozell, Briesestr. 32, 1000 Berlin 44,	150.000,— DM	26.10.1984
4. Dr. Lutz Rodenhoff, Kirchweg 17, 1000 Berlin 38,	150.000,— DM	23.10.1984
5. Dr. Gerhard Schwarz, Sophie-Charotten-Straße 59, 1000 Berlin 19,	150.000,— DM	17.10.1984
6. Erhard Päper, Westerwaldstr. 24, 1000 Berlin 20,	100.000,— DM	17.10.1984
7. Jochen Heinz, Halenseestr. 1 a, 1000 Berlin 31,	100.000,— DM	4.10.1984
8. Monika Hawellek, Halenseestr. 1 a, 1000 Berlin 31,	50.000,— DM	4.10.1984
9. Dr. Uwe Graffstädt, Wolzogenstr. 23, 1000 Berlin 37,	150.000,— DM	7.09.1984
10. Christian Sügling, Fregestr. 55, 1000 Berlin 41,	400.000,— DM	17.09.1984
11. Dr. Volker Heidecke, Viktoriastr. 15, 1000 Berlin 45,	100.000,— DM	20.07.1984
12. Volker Kranz, Hindenburgdamm 121, 1000 Berlin 45,	100.000,— DM	21.12.1984
13. Friedrich-Jürgen Böck, Pfarrlandstr. 3, 1000 Berlin 37,	100.000,— DM	21.12.1984
14. Rolf Petruschke, Friedrich-Wilhelm-Str. 39, 1000 Berlin 42,	75.000,— DM	20.12.1984
15. Dr. Rainer Radtke, Gollanczstr. 112, 1000 Berlin 28,	300.000,— DM	14.12.1984
16. Heinz Eckert, Elvirasteig 39, 1000 Berlin 37,	120.000,— DM	12.12.1984
17. Ingeborg Eckert, Elvirasteig 39, 1000 Berlin 37,	80.000,— DM	12.12.1984

324
11/84

<u>neu eingetretene BGB-Gesellschafter:</u>	<u>BGB-Anteil/DM</u>	<u>Beteilig.-Vertrag vom:</u>
18. Martin Ahlers, Sybelstr. 29, 1000 Berlin 12,	100.000,— DM	10.12.1984
19. Oda Beyrle, Humboldtstr. 97, 1000 Berlin 51,	75.000,— DM	4.12.1984
20. Heidemarie und Herbert Schiel, Milowstr. 6, 1000 Berlin 33,	75.000,— DM	26.11.1984

Anlage zur Veräußerungsanzeige vom 27.08.1986

<u>eingetretene BGB-Gesellschafter:</u>	<u>BGB-Anteil/DM</u>	<u>Beteiligungs-</u> <u>vertrag vom:</u>
21. Karl-Georg Wellmann, Caspar-Theyss-Straße 25, 1000 Berlin 33	100.000,--	15.10.1984
22. Dr. Kai Vinck, Uhlandstr. 173, 1000 Berlin 15	250.000,--	1.04.1985
23. Prof. Dr. Wilhelm Nordemann Sakrower Landstraße 137, 1000 Berlin 22,	500.000,--	15.03.1985

Finanzamt für Erbschaftsteuer und Verkehrsteuern, Berlin
 (wird vom Finanzamt ausgefüllt)
 Geschäftszeichen **332163052**

A 6.5
 Finanzamt Charlottenburg
Eigenschaft

Anzeigepflichtiger — Name und Anschrift — (bitte durchschreiben)
Notar Dr. Dieter Schultze-Zeu
Kantstr. 13, 1000 Berlin 12
 UR-Nr. **301/1986** Datum der Urkunde **23.07.86**

ld

Veräußerungsanzeige

Bezeichnung des veräußerten Grundbesitzes: **- 1. UKE 1387** Zutreffendes bitte ankreuzen

(Wohnungs- / Erbbau-)Grundbuch	Blatt	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in m ²
Berlin-Charlottenb.	12385				
" - "	11003				
— nur bei bebautem Grundbesitz auszufüllen — Gemeinde		Straße, Hausnummer		Anlagen 10	
Berlin-Charlottenburg		Kurfürstendamm 12-15			

Grundstücksart:

bebaut
 Wohngebäude
 Miteigentumsanteil von _____
 un bebaut
 andere Bebauung
 verbunden mit Sondereigentum an _____
 land- und forstwirtschaftlich genutzt

Veräußerer: - ausgeschiedene BGB-Gesellschafter -

Name, Vorname/Firma KIND; Wolfgang, D.	Anteil
Straße, Hausnummer Westendallee 64 a	PLZ, Ort 1000 Berlin 19
Name, Vorname/Firma SCHRÖDER, Michael	Anteil
Straße, Hausnummer Geitnerweg 16 c	PLZ, Ort 1000 Berlin 45

Erwerber: - neu eingetretene BGB-Gesellschafter -

Name, Vorname/Firma	Anteil
s. Anlage !!	
Straße	Hausnummer
PLZ	Ort
Sonstige Angaben (z. B. Postfach)	
Erwerber ist im Verhältnis zum Veräußerer: <input type="checkbox"/> Verwandter in gerader Linie <input type="checkbox"/> Ehegatte	

Erwerber:

Name, Vorname/Firma	Anteil
Erwerber ist im Verhältnis zum Veräußerer:	
<input type="checkbox"/> Verwandter in gerader Linie <input type="checkbox"/> Ehegatte	
Straße	Hausnummer
PLZ	Ort
Sonstige Angaben (z. B. Postfach)	

Rechtsvorgang:

Kauf
 Tausch
 Abtretung (Überf. d. Rechte)
 Schenkung
 Gesellschafterwechsel innerhalb der Gesellschaft

Rechtswirksamkeit ist eingetreten: ja nein
 Der Rechtsvorgang bedarf der Genehmigung der ~~xxx~~ **Herren Udo Braun u. Günther Krause**
 Tag d. Übergabe (Verf.-Tag)

Gegenleistung:

	DM
a) Kaufpreis/von den Parteien zugrunde gelegter Wert des Tauschgrundstücks und zusätzliche Leistungen	
b) Übernommene Belastungen (z. B. Hypotheken, Grundschulden)	
c) Sonstige Leistungen (z. B. Rente, Nießbrauch, Wohnrecht, Erbbauzins) — Jahreswert —	
d) _____	
e) Von der Gegenleistung entfallen auf Inventar, Betriebsvorrichtungen o. ä.	

Anlage zur Veräußerungsanzeige vom 27.08.1986

128

<u>neu eingetretene BGB-Gesellschafter:</u>	<u>BGB-Anteil/DM</u>	<u>Beteilig.-Vertrag vom:</u>
1. Maria do Vale Neubert, Uhlandstr. 159, 1000 Berlin 12, und Lutz Neubert, Güntzelstr. 63, 1000 Berlin 31,	50.000,— DM	20.11.1984
2. Wilhelm Roux, Am Kleinen Wannsee 30, 1000 Berlin 39,	100.000,— DM	13.11.1984
3. Artur Prozell, Briesestr. 32, 1000 Berlin 44,	150.000,— DM	26.10.1984
4. Dr. Lutz Rodenhoff, Kirchweg 17, 1000 Berlin 38,	150.000,— DM	23.10.1984
5. Dr. Gerhard Schwarz, Sophie-Charotten-Straße 59, 1000 Berlin 19,	150.000,— DM	17.10.1984
6. Erhard Päper, Westerwaldstr. 24, 1000 Berlin 20,	100.000,— DM	17.10.1984
7. Jochen Heinz, Halenseestr. 1 a, 1000 Berlin 31,	100.000,— DM	4.10.1984
8. Monika Hawellek, Halenseestr. 1 a, 1000 Berlin 31,	50.000,— DM	4.10.1984
9. Dr. Uwe Graffstädt, Wolzogenstr. 23, 1000 Berlin 37,	150.000,— DM	7.09.1984
10. Christian Sügling, Fregestr. 55, 1000 Berlin 41,	400.000,— DM	17.09.1984
11. Dr. Volker Heidecke, Viktoriastr. 15, 1000 Berlin 45,	100.000,— DM	20.07.1984
12. Volker Kranz, Hindenburgdamm 121, 1000 Berlin 45,	100.000,— DM	21.12.1984
13. Friedrich-Jürgen Böck, Pfarrlandstr. 3, 1000 Berlin 37,	100.000,— DM	21.12.1984
14. Rolf Petruschke, Friedrich-Wilhelm-Str. 39, 1000 Berlin 42,	75.000,— DM	20.12.1984
15. Dr. Rainer Radtke, Gollanczstr. 112, 1000 Berlin 28,	300.000,— DM	14.12.1984
16. Heinz Eckert, Elvirasteig 39, 1000 Berlin 37,	120.000,— DM	12.12.1984
17. Ingeborg Eckert, Elvirasteig 39, 1000 Berlin 37,	80.000,— DM	12.12.1984
	<hr/>	
	2.275.000,—	

100

Anlage zur Veräußerungsanzeige vom 27.08.1986

<u>eingetretene BGB-Gesellschafter:</u>	<u>BGB-Anteil/DM</u>	<u>Beteiligungs-</u> <u>vertrag vom:</u>
21. Karl-Georg Wellmann, "1 Caspar-Theyss-Straße 25, 1000 Berlin 33	100.000,--	15.10.1984
22. Dr. Kai Vinck, Uhlandstr. 173, 1000 Berlin 15	250.000,--	1.04.1985
23. Prof. Dr. Wilhelm Nordemann Sakrower Landstraße 137, 1000 Berlin 22,	500.000,--	15.03.1985

RB

<u>neu eingetretene BGB-Gesellschafter:</u>	<u>BGB-Anteil/DM</u>	<u>Beteilig.-Vertrag vom:</u>
	2.275.000,- DM	
18. Martin Ahlers, Sybelstr. 29, 1000 Berlin 12,	100.000,- DM	10.12.1984
19. Oda Beyrle, Humboldtstr. 97, 1000 Berlin 51,	75.000,- DM	4.12.1984
20. Heidemarie und Herbert Schiel, Milowstr. 6, 1000 Berlin 33,	75.000,- DM	26.11.1984

2.525.000,- DM

↓
ca. 8,42% von
30.000.000,- DM

Finanzamt für Betriebsstätten
und Verkehrsteuern
Bsp: 29. AUG. 1984
Anlagen 10