

Finanzamt für Erbschaftsteuer und Verkehrsteuern, Berlin
 Geschäftszeichen *BA/5-12/94* (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

Anzeigepflichtiger — Name und Anschrift —
Notar Joachim Reißig
 MfNr./Geschäftszeichen *555, 150, 206/94* Datum der Urkunde *14.2.717.02.*
 Ort, Datum - des Anzeigens *BH, den 08.03.94* *02.03.94*

Unbedenklichkeitsbescheinigung gem. § 22 GrEStG 1983
 Bezeichnung des veräußerten Grundbesitzes:

Zutreffendes bitte ankreuzen

(Wohnungs-+Erbbau)/Grundbuch	Blatt Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in m ²
Stadt Charlottenbg.	<i>11003</i>	Charlottenburg	7	146	740
	<i>u. 12385</i>	" "	7	144	490
— nur bei bebautem Grundbesitz auszufüllen — Gemeinde		Straße, Hausnummer			
Berlin-Charlottenburg		Kurfürstendamm 12 und 15			

Grundstücksart:

- bebaut Wohngebäude Miteigentumsanteil von
 unbebaut andere Bebauung verbunden mit Sondereigentum an
 land- und forstwirtschaftlich genutzt

Veräußerer: (Gesellhafter GbR Kurfürstendamm 12/15)

Name, Vorname/Firma Dr. Schöne, Michael	Anteil 2,061 %
Straße, Hausnummer Podolskiallee 68	PLZ, Ort 14195 Berlin
Name, Vorname/Firma Wellmann, Karl-Georg	Anteil 1,489 %
Straße, Hausnummer Bregenzer Str., 10	PLZ, Ort 10707 Berlin

Erwerber: (GbR-Eintritt)

Name, Vorname/Firma Lederwerke Wieman GmbH	Anteil 3,550%
Straße Ferdinandstr. Hausnummer 75 PLZ 20095 Ort Hamburg Zustellbezirk Sonstige Angaben (z. B. Postfach)	

Erwerber:

Name, Vorname/Firma	Anteil
Straße Hausnummer PLZ Ort Zustellbezirk Sonstige Angaben (z. B. Postfach)	

Der Eintragung des/ der Erwerbers/ Erwerberin/ Erwerber als Eigentümer (in) in das Grundbuch stehen grund-
 erwerbsteuerliche Bedenken nicht entgegen.

Im Auftrag
Jessie Ann



1000 Berlin 61, den *24.08.1994*
 Postfach 61 02 90
 Columbiadamm 7a, Zimmer *2235*
 Tel. (Durchwahl) 69 07- *225*
 (Vermittlung) 69 07-1

Finanzamt für Erbschaftsteuer und Verkehrssteuern, Berlin
 Geschäftszeichen BA/S-1/94 (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

Finanzamt Charlottenburg-West
 24. MRZ. 1994
 - 5 -

Anzeigepflichtiger Name und Anschrift
 Notar Joachim Reißig
 PLZ, Ort / Geschäftszeichen 10555, 130, 206/94
 Datum der Urkunde 14.2.17.94
 Datum 08.03.94
 Zutreffendes bitte ankreuzen

Veräußerungsmittelung

Bezeichnung des veräußerten Grundbesitzes:

Wohnungs-/Erbbaurecht Grundbuch	Blatt Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in m ²
Stadt Charlottenbg.	11003	Charlottenburg	7	146	740
	u. 12385	" "	7	144	490
Gemeinde		Straße, Hausnummer			
Berlin-Charlottenburg		Kurfürstendamm 12 und 15 784/128			

Grundstücksart:

bebaut Wohngebäude Miteigentumsanteil von ...
 unbebaut andere Bebauung verbunden mit Sondereigentum an ...
 land- und forstwirtschaftlich genutzt

Veräußerer: (Gesellschafter GmbH Kurfürstendamm 12/15)

Name, Vorname/Firma Dr. Schöne, Michael	Anteil 22,061 %
Straße, Hausnummer Pöbblerskiallee 68	PLZ, Ort 14195 Berlin
Name, Vorname/Firma Wellmann, Karl-Georg	Anteil 1,489 %
Straße, Hausnummer Bregenz Str., 10	PLZ, Ort 10707 Berlin

Erwerber: (BbR-Eintritt)

Name, Vorname/Firma Lederwerke Wiemann GmbH	Anteil 3,550 %
Straße Ferdinandstr.	PLZ, Ort 20095 Hamburg
Hausnummer 75	Zustellbezirk
Sonstige Angaben (z. B. Postfach)	

Erwerber:

Name, Vorname/Firma	Anteil
Straße	Hausnummer
PLZ	Ort
Sonstige Angaben (z. B. Postfach)	

Rechtsvorgang:

Kauf Tausch Abtretung (Übertr. d. Rechte) Schenkung

ja nein Der Rechtsvorgang bedarf der Genehmigung der/des _____
 Tag d. Übergabe vom Tag _____

Gegenleistung:

	DM
a) Kaufpreis/von den Parteien zugrunde gelegter Wert des Tauschgrundstücks und zusätzliche Leistungen	4942,3613,26
b) Übernommene Belastungen (z. B. Hypotheken, Grundschulden)	
c) Sonstige Leistungen (z. B. Rente, Nießbrauch, Wohnrecht, Erbbauzins) — Jahreswert —	
d) _____	
e) Von der Gegenleistung entfallen auf Inventar, Betriebsvorrichtungen o. ä.	

Finanzamt für Erbschaftsteuer und Verkehrsteuern, Berlin

Geschäftszeichen **34/5-1/94** (wird vom Finanzamt ausgefüllt)

Finanzamt **Charlottenburg-West**

24. MRZ 1994

- 5 -

Anzeigepflichtiger — Name und Anschrift —
Notar Joachim Reißig

PLZ/Geschäftszeichen **355, 130, 206/94**

Datum **den 08.03.94**

Tag d. Übergabe **02.03.94**

Zutreffendes bitte ankreuzen

Veräußerungsmittlung

Bezeichnung des veräußerten Grundbesitzes:

(Wohnungs-/Erbbau-)Grundbuch	Blatt er	Gemarkung	Flur	Flurstück/Parzelle	Größe in m ²
Stadt Charlottenbg.	11003	Charlottenburg	7	146	740
	u. 12385	Charlottenburg	7	146	490
— nur bei bebautem Grundbesitz auszufüllen — Gemeinde		Straße, Hausnummer			
Berlin-Charlottenburg		Kurfürstendamm 12 und 15 784/128			

Grundstücksart:

bebaut Wohngebäude Miteigentum nach dem Gemeinschaftsgesetz land- und forstwirtschaftlich genutzt

unbebaut andere Bebauung verbunden mit Sondereigentum an ...

Veräußerer: **(Gesellschaftlicher GbR, Kurfürstendamm 12/15) & Co.**

Name, Vorname/Firma Dr. Schöne, Michael	Anteil 2,061 %
Straße, Hausnummer Podbielskiallee 68	PLZ, Ort 14195 Berlin
Name, Vorname/Firma Wellmann, Karl-Georg	Anteil 1,489 %
Straße, Hausnummer Bregenzer Str., 10	PLZ, Ort 10707 Berlin

Erwerber: (BbR-Eintritt)

Name, Vorname/Firma Lederwerke Wiemann GmbH	Anteil 3,550 %
Erwerber ist im Verhältnis zum Veräußerer: <input type="checkbox"/> Verwandter in gerader Linie <input type="checkbox"/> Ehegatte	
Straße Ferdinandstr.	Hausnummer 75
PLZ 20095	Ort Hamburg
Zustellbezirk	
Sonstige Angaben (z. B. Postfach)	

Erwerber:

Name, Vorname/Firma	Anteil
Erwerber ist im Verhältnis zum Veräußerer: <input type="checkbox"/> Verwandter in gerader Linie <input type="checkbox"/> Ehegatte	
Straße	Hausnummer
PLZ	Ort
Zustellbezirk	
Sonstige Angaben (z. B. Postfach)	

Rechtsvorgang:

Kauf Tausch Abtretung (Übertr. d. Rechte) Schenkung

Rechtswirksamkeit ist eingetreten: ja nein

Der Rechtsvorgang bedarf der Genehmigung der/des _____

Tag d. Übergabe (Verr.-Tag)

Gegenleistung:

	DM
a) Kaufpreis/von den Parteien zugrunde gelegter Wert des Tauschgrundstücks und zusätzliche Leistungen	494.363,26,-
b) Übernommene Belastungen (z. B. Hypotheken, Grundschulden)	
c) Sonstige Leistungen (z. B. Rente, Nießbrauch, Wohnrecht, Erbbauzins) — Jahreswert —	
d) _____	
e) Von der Gegenleistung entfallen auf Inventar, Betriebsvorrichtungen o. ä.	